

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЛИЗАВЕТИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

25 ноября 2021 г. № 137

Об установлении на территории муниципального образования Елизаветинское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц на 2022 год

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ленинградской области от 29.10.2015 № 102-оз "О единой дате начала применения на территории Ленинградской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" руководствуясь Уставом муниципального образования Елизаветинское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов муниципального образования Елизаветинского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования Елизаветинское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить на территории муниципального образования Елизаветинское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налога на имущество физических лиц, проценты |
| Жилые дома, части жилых домов | 0,1 |
| Квартиры, части квартир и комнаты | 0,1 |
| Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,1 |
| Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,1 |
| Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ; | 0,1 |
| Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,0 |
| Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Признать утратившим силу с 01.01.2022 решение Совета депутатов муниципального образования Елизаветинского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области № 83 от 26.11.2020г. «Об установлении на территории муниципального образования Елизаветинское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц на 2021 год и решение Совета депутатов муниципального образования Елизаветинского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области №90 от 17.12.2021 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Елизаветинское сельское поселение Гатчинского муниципального района от26.11.2020г. № 83 «Об установлении на территории муниципального образования Елизаветинское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц на 2021 год»

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном издании «Елизаветинский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования Елизаветинское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

Глава муниципального образования

Елизаветинское сельское поселение Е.В. Самойлов