**ПРОЕКТ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЕЛИЗАВЕТИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_ноября 2019 года №\_\_\_\_\_

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Елизаветинское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2020 год

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=518C73508C63B4387191FA8F2F40FC8909816A6927A3F4430014ACE3C4F62D6BA70084C87C2AABD16CDE3D11CABBB07183CF0DB696107042AB3EH) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=518C73508C63B4387191FA8F2F40FC8909816E6829A1F4430014ACE3C4F62D6BA70084CC7F21FE812F8064418FF0BC709CD30CB7A831H) Российской Федерации, Уставом муниципального образования Елизаветинское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов муниципального образования Елизаветинское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области,

**РЕШИЛ:**

1. Установить на территории муниципального образования Елизаветинское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области земельный налог в соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=518C73508C63B4387191FA8F2F40FC8909806C6E29A7F4430014ACE3C4F62D6BA70084C87F2EA3DB3F842D1583EFBC6E83D112B48813A739H) Налогового кодекса РФ.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. В соответствии с п. 2 статьи 387 Налогового кодекса РФ установить налоговые льготы в виде 100 % освобождения от земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

-  органы местного самоуправления;

-  муниципальные учреждения образования, культуры и спорта, финансируемые из бюджета муниципального образования Елизаветинское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области;

-  граждане и юридические лица, использующие земельные участки под кладбища и братские захоронения;

-  граждане и юридические лица за земельные участки под муниципальным жилищным фондом и фондом, принадлежащим товариществам собственников жилья, созданным в соответствии с Жилищным Кодексом РФ;

-  участники и инвалиды Великой Отечественной войны.

- организации и учреждения [уголовно-исполнительной системы](consultantplus://offline/ref=DE4BA637CBFF0BD49AE3ABBB67FE3FE6231CC04BA488878CEBE975BFDC2B513FD6F5800888F4AC143DC3J) Министерства юстиции Российской Федерации - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

- организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными [дорогами общего пользования](consultantplus://offline/ref=DE4BA637CBFF0BD49AE3ABBB67FE3FE62315C449AD8B878CEBE975BFDC2B513FD6F5800888F4AF153DCEJ);

- [религиозные организации](consultantplus://offline/ref=DE4BA637CBFF0BD49AE3ABBB67FE3FE6231DC14AAD8A878CEBE975BFDC2B513FD6F5800888F4AF163DCCJ) - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;

- [общероссийские](consultantplus://offline/ref=DE4BA637CBFF0BD49AE3ABBB67FE3FE62315C54DA381878CEBE975BFDC2B513FD6F5800888F4AF173DCBJ) общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;

организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов, если [среднесписочная численность](consultantplus://offline/ref=DE4BA637CBFF0BD49AE3ABBB67FE3FE62314C24FA289878CEBE975BFDC2B513FD6F5800888F4A9123DCBJ) инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по [перечню](consultantplus://offline/ref=DE4BA637CBFF0BD49AE3ABBB67FE3FE6241FC949AC82DA86E3B079BDDB240E28D1BC8C0988F4AF31C8J), утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг);

учреждения, единственными собственниками имущества которых являются указанные общероссийские общественные организации инвалидов, - в отношении земельных участков, используемых ими для достижения образовательных, культурных, лечебно-оздоровительных, физкультурно-спортивных, научных, информационных и иных целей социальной защиты и реабилитации инвалидов, а также для оказания правовой и иной помощи инвалидам, детям-инвалидам и их родителям;

- [организации](consultantplus://offline/ref=DE4BA637CBFF0BD49AE3ABBB67FE3FE6231FC148A78B878CEBE975BFDC2B513FD6F58030CDJ) народных художественных промыслов - в отношении земельных участков, находящихся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов и используемых для производства и реализации [изделий](consultantplus://offline/ref=DE4BA637CBFF0BD49AE3ABBB67FE3FE6231FC148A78B878CEBE975BFDC2B513FD6F5800888F4AF143DC9J) народных художественных промыслов;

4. Признать отчетными периодами для налогоплательщиков-юридических лиц первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - юридическими лицами в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - юридическими лицами в срок по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода, как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом и уплачивается в сроки, установленные для предоставления авансовых расчетов налога.

6. Физические лица уплачивают земельный налог в сроки, установленные п. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Считать утратившим силу с 1 января 2020 года Решение Совета депутатов муниципального образования Елизаветинское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области № 272 от 22.11.2018 года «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Елизаветинское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2019 год»

8. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

Глава муниципального образования

Елизаветинское сельское поселения Е.В. Самойлов