

## СОГЛАШЕНИЕ

о передаче Администрации Гатчинского муниципального района полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля

г. Гатчина

« 09 » *сентября* 20*23* года

Администрация муниципального образования Elizavetinское сельское поселение (далее – администрация поселения), в лице главы Администрации муниципального образования Elizavetinское сельское поселение Зубрилина Виталия Владимировича, действующего на основании устава муниципального образования Elizavetinское сельское поселение (далее – поселение), с одной стороны, и Администрация Гатчинского муниципального района (далее – администрация района), в лице главы администрации района Нецадим Людмилы Николаевны, действующей на основании устава Гатчинского муниципального района (далее – район), с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», в целях реализации решения Совета депутатов муниципального образования Elizavetinское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области от « 24 » ноября 2022 г. № 182 «О передаче Гатчинскому муниципальному району полномочий по осуществлению в границах муниципального образования Elizavetinское сельское поселение муниципального жилищного контроля», заключили настоящее соглашение о передаче Гатчинскому муниципальному району полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Elizavetinское сельское поселение (далее – соглашение).

### 1. Предмет соглашения

1.1. Предметом настоящего соглашения является передача администрацией поселения администрации района полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля в соответствии со ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации. Администрация поселения передает, а администрация района принимает на себя обязательства по организации исполнения полномочий по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории поселения.

Полномочия осуществляются администрацией района в интересах администрации поселения в соответствии с законодательством Российской Федерации, Ленинградской области, муниципальными правовыми актами Гатчинского муниципального района и поселения.

1.2. Осуществление администрацией района полномочий администрации поселения производится за счет иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета поселения в бюджет Гатчинского муниципального района в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и Порядком предоставления иных межбюджетных трансфертов бюджету Гатчинского муниципального района, утвержденным решением Совета депутатов от 08.12.2022 №185 «О бюджете муниципального образования Elizavetinское сельское

поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов» (далее – порядок).

1.3. Непосредственное исполнение передаваемых полномочий осуществляется отделом муниципального контроля администрации района.

## **2. Размер предоставления межбюджетных трансфертов**

2.1. Объем иных межбюджетных трансфертов, предоставленных бюджету Гатчинского муниципального района в 2023 году, определяется в соответствии с методикой определения размера межбюджетных трансфертов, утвержденной решением Совета депутатов муниципального образования Elizavetinskoye сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 24.11.2022 № 182 «О передаче Гатчинскому муниципальному району полномочий по организации в границах муниципального образования Elizavetinskoye сельское поселение муниципального жилищного контроля», и составляет в соответствии с решением Совета депутатов от 08 декабря №185 «О бюджете муниципального образования Elizavetinskoye сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 г.» 253,00 (Двести пятьдесят три) тысячи рублей 00 копеек.

## **3. Права и обязанности сторон. Порядок осуществления полномочий**

3.1. Администрация района:

3.1.1 Организует и осуществляет муниципальный жилищный контроль, в том числе профилактические и контрольные мероприятия, на территории поселения в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации (далее – закон № 248-ФЗ) и положения о муниципальном жилищном контроле на территориях городских и сельских поселений Гатчинского муниципального района, в случае заключения соответствующих соглашений о передаче полномочий, утвержденного решением Совета депутатов Гатчинского муниципального района от 24.09.2021 №168;

3.1.2. Анализирует исполнение обязательных требований жилищного законодательства физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами, информация о нарушении которых получена в ходе осуществления муниципального жилищного контроля;

3.1.3. По результатам проведенных мероприятий принимает меры в соответствии с законом 248-ФЗ;

3.1.4. Разрабатывает программу (план) профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю, в соответствии с требованиями законодательства;

- 3.1.5. При возникновении необходимости проводит совместные заседания (рабочие совещания) для согласования решений, принимаемых в рамках настоящего соглашения, осуществляет взаимодействие в иных согласованных формах с администрацией поселения;
- 3.1.6. Направляет ежегодно отчеты и заключения по результатам проведенных мероприятий главе администрации поселения, размещает информацию о проведенных мероприятиях в средствах массовой информации, в сети «Интернет» и государственных информационных системах, в том числе, во ФГИС «Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий»;
- 3.1.7. Имеет право приостановить осуществление предусмотренных настоящим соглашением полномочий в случае невыполнения администрацией поселения своих обязательств по обеспечению перечисления межбюджетных трансфертов в бюджет муниципального района.

### 3.2. Администрация поселения:

- 3.2.1. Обеспечивает перечисление межбюджетных трансфертов в бюджет муниципального района;
- 3.2.2. Направляет в администрацию района предложения о проведении профилактических и контрольных мероприятий, в том числе и по обращениям граждан и организаций;
- 3.2.3. Рассматривает отчеты и заключения, а также предложения администрации района по результатам проведения контрольных мероприятий;
- 3.2.4. Имеет право опубликовывать информацию о проведенных мероприятиях в средствах массовой информации, направлять отчеты и заключения администрации района другим органам и организациям;
- 3.2.5. Получает по запросу отчеты об использовании предусмотренных настоящим соглашением межбюджетных трансфертов и информацию об осуществлении предусмотренных настоящим соглашением полномочий.
- 3.2.6. Имеет право приостановить перечисление предусмотренных настоящим соглашением межбюджетных трансфертов в случае невыполнения администрацией муниципального района своих обязательств.

3.3. Стороны имеют право принимать меры, необходимые для реализации настоящего соглашения.

## 4. Срок действия соглашения

- 4.1. Срок действия настоящего соглашения с 01.01.2023 по 31.12.2023.
- 4.2. Досрочное расторжение настоящего соглашения возможно по взаимному согласию сторон, либо по письменному уведомлению одной из сторон в случае наступления обстоятельств, при которых дальнейшее осуществление администрацией района переданных полномочий администрации поселения становится невозможным или нецелесообразным при условии, что уведомление о прекращении действия настоящего соглашения направлено другой стороне не

менее, чем за 30 дней до дня расторжения настоящего соглашения с указанием причин.

## 5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) предусмотренных настоящим соглашением обязанностей, в соответствии с законодательством и настоящим соглашением.

## 6. Заключительные положения

6.1. Неурегулированные сторонами споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего соглашения, решаются путем обязательных переговоров между сторонами. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров данные споры и разногласия подлежат разрешению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по заявлению заинтересованной в этом стороны;

6.2. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Глава Администрации  
Гатчинского муниципального района



Л.Н. Нецадим

Глава Администрации  
Елизаветинского сельского  
поселения



В.В.Зубрилин

с/фм