****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЕЛИЗАВЕТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«15» января 2024 год № 24

Об утверждении стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Елизаветинскому сельскому поселению на 2024 год

В соответствии с методическими рекомендациями по определению стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях Ленинградской области, утвержденными распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области (далее – Комитет) от 13.03.2020 № 79 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий Комитета по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых на строительство (приобретение) жилья за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области мероприятий государственных программ Российской федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и «Комплексное развитие сельских территорий», а также мероприятий государственных программ Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области и «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2024 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2024 года» от 11.12.2023 №888/пр,, руководствуясь Уставом муниципального образования Елизаветинское сельское поселение, администрация Елизаветинского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по Елизаветинскому сельскому поселению Гатчинского муниципального района в рамках реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, федерального проекта «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений» и государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области», на 2024 год в размере 73 836,60 (Семьдесят три тысячи восемьсот тридцать шесть) рублей 60 копеек
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава администрации В.В. Зубрилин

С.Ю. Папилова

(881371) 57 245

Р А С Ч Е Т

по определению стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Елизаветинскому сельскому поселению Гатчинского муниципального района в рамках реализации мероприятия по предоставлению гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях федерального проекта «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений» и государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области»,

Собраны сведения:

1.∑ФСТЖмо = 5 500 000,00 рублей\***;**

2.G = 2;

3. Пл = 76,5 м2;

4**.** И = 102,7

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 \*Использованы сведения по Пудостьскому сельскому поселению

 ∑ФСТЖмо

ФСТЖ = ------------------

 G

 5 500 000

ФСТЖ = ------------------ = 2 750 000 рублей

 2

 ФСТЖ

ФСТ м2 = ------------ \* И Пл =76,5 /2 =38,25 кв.м

 Пл

 2 750 000

ФСТ м2 = ----------------- \* 102,7 = 73 836,60 рублей

 38,25

Главный специалист С.Ю. Папилова