**Печатное средство массовой информации органов местного самоуправления муниципального образования Елизаветинское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области – печатное издание**

|  |  |
| --- | --- |
| **Елизаветинский Вестник** | Герб муниципального образования  **09 июля**  **2024 года**  **№ 36** |

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

Администрация Гатчинского муниципального района Ленинградской области настоящим сообщает о возможном установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, инженерного сооружения - линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Межпоселковый газопровод до д. Эду - д. Ижора Гатчинского района Ленинградской области».

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый номер | Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут |
| 47:23:0156006:290 | Ленинградская область, Гатчинский район, Елизаветинское сельское поселение, вблизи д. Шпаньково |
| 47:23:0144001:78 | Ленинградская область, Гатчинский район, Елизаветинское сельское поселение, вблизи д. Ижора |
| 47:23:0156006 | Ленинградская область, Гатчинский район, Елизаветинское сельское поселение |
| 47:23:0145001 | Ленинградская область, Гатчинский район, Елизаветинское сельское поселение |
| 47:23:0144001 | Ленинградская область, Гатчинский район, Елизаветинское сельское поселение |
| 47:23:0103002 | Ленинградская область, Гатчинский район, Елизаветинское сельское поселение |

Трасса газопровода выполнена в соответствии с Генеральной схемой газоснабжения и газификации Ленинградской области в рамках Программы развития газоснабжения и газификации Ленинградской области на период 2021-2025 годы.

Проектируемый газопровод – линейный объект «Межпоселковый газопровод до д. Эду - д. Ижора Гатчинского района Ленинградской области» предназначен для транспортировки природного газа для комплексного использования всеми категориями потребителей д. Эду и д. Ижора Гатчинского района.

Источником газоснабжения является ГРС «Войсковицы» (№2 — птицефабрика).

Проектом предусматривается проектируемый газопровод высокого давления 2 категории Ø110х10,0 (до 0,6 МПа).

Врезка предусмотрена в существующий подземный полиэтиленовый газопровод высокого давления II категории Ø110, расположенный вблизи п. Шпаньково.

Далее газопровод высокого давления II категории прокладывается в юго-западном направлении по землям населенных пунктов вдоль автодороги местного значения, принадлежащей МО «Елизаветинское сельское поселение» Гатчинского района Ленинградской области. Прокладка газопровода предусматривается в основном открытым способом, на отдельных участках через сложный рельеф – методом ННБ. В конце трассы предусматривается установка двух ПРГ для перевода с высокого давления 2 категории на среднее давление всех групп потребителей д. Эду и д. Ижора.

В административном отношении трасса газопроводов проходит по землям, по своему назначению принадлежащим к категориям: земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения.

Размещение линейного объекта «Межпоселковый газопровод до д. Эду - д. Ижора Гатчинского района Ленинградской области» предусмотрено Программой развития газоснабжения и газификации Ленинградской области на период 2021-2025 годы, размещенной на сайте Комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области по адресу: <https://power.lenobl.ru/media/uploads/userfiles>, Проект организации строительства объекта «Межпоселковый газопровод до д. Эду - д. Ижора Гатчинского района Ленинградской области» 5319.050.П.0/0.1294-ПОС, обоснованием необходимости установления публичного сервитута, подготовленного ООО «Проектно-конструкторский центр».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с Ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в комитете по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области (далее – КУИ ГМР) по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 21,1 подъезд, 1 этаж, кабинет № 1, контактное лицо - заместитель начальника отдела во вопросам земельных отношений КУИ ГМР (т. 8-81371-3-07-06) пн-пт, с 10-00 до 17.-00, перерыв с 13-00 до 14-00, а также на официальных сайтах администраций Гатчинского муниципального района Ленинградской области - http://gmrlo.ru/, на официальном сайте администрации Елизаветинского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области - https://елизаветинское.рф.

Подать заявление об учете прав на земельный участок можно по адресу КУИ ГМР Ленинградская область, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 21, по предварительной записи по тел. 881371-307-06.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения.

\*\*\*

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

Администрация Гатчинского муниципального района Ленинградской области настоящим сообщает о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Межпоселковый газопровод до д. Эду - д. Ижора Гатчинского района Ленинградской области».

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый номер | Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут |
| 47:23:0156006:290 | Ленинградская область, Гатчинский район, Елизаветинское сельское поселение, вблизи д. Шпаньково |
| 47:23:0156006 | Ленинградская область, Гатчинский район, Елизаветинское сельское поселение |
| 47:23:0145001 | Ленинградская область, Гатчинский район, Елизаветинское сельское поселение |
| 47:23:0144001 | Ленинградская область, Гатчинский район, Елизаветинское сельское поселение |
| 47:23:0103002 | Ленинградская область, Гатчинский район, Елизаветинское сельское поселение |

Трасса газопровода выполнена в соответствии с Генеральной схемой газоснабжения и газификации Ленинградской области в рамках Программы развития газоснабжения и газификации Ленинградской области на период 2021-2025 годы.

Проектируемый газопровод предназначен для транспортировки природного газа для комплексного использования всеми категориями потребителей д. Эду и д. Ижора Гатчинского района.

Источником газоснабжения является ГРС «Войсковицы» (№2 — птицефабрика).

Проектом предусматривается проектируемый газопровод высокого давления 2 категории Ø110х10,0 (до 0,6 МПа).

Врезка предусмотрена в существующий подземный полиэтиленовый газопровод высокого давления II категории Ø110, расположенный вблизи п. Шпаньково.

Далее газопровод высокого давления II категории прокладывается в юго-западном направлении по землям населенных пунктов вдоль автодороги местного значения, принадлежащей МО сельское поселение "Елизаветинское" Гатчинского района Ленинградской области. Прокладка газопровода предусматривается в основном открытым способом, на отдельных участках через сложный рельеф – методом ННБ. В конце трассы предусматривается установка двух ПРГ для перевода с высокого давления 2 категории на среднее давление всех групп потребителей д. Эду и д. Ижора.

Размещение линейного объекта «Межпоселковый газопровод до д. Эду - д. Ижора Гатчинского района Ленинградской области» предусмотрено Программой развития газоснабжения и газификации Ленинградской области на период 2021-2025 годы, размещенной на сайте Комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области по адресу: <https://power.lenobl.ru/media/uploads/userfiles>, Проект организации строительства объекта «Межпоселковый газопровод до д. Эду - д. Ижора Гатчинского района Ленинградской области» 5319.050.П.0/0.1294-ПОС, обоснованием необходимости установления публичного сервитута, подготовленного ООО «Проектно-конструкторский центр».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с Ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в комитете по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области (далее – КУИ ГМР) по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 21,1 подъезд, 1 этаж, кабинет № 1, контактное лицо - заместитель начальника отдела во вопросам земельных отношений КУИ ГМР (т. 8-81371-3-07-06) пн-пт, с 10-00 до 17.-00, перерыв с 13-00 до 14-00, а также на официальных сайтах администраций Гатчинского муниципального района Ленинградской области - http://gmrlo.ru/, на официальном сайте администрации Елизаветинского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области - https://елизаветинское.рф.

Подать заявление об учете прав на земельный участок можно по адресу КУИ ГМР Ленинградская область, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 21, по предварительной записи по тел. 881371-307-06.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения.

\*\*\*

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

Администрация Гатчинского муниципального района Ленинградской области настоящим сообщает о возможном установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, инженерного сооружения - линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Межпоселковый газопровод от д. Алексеевка - д.Луйсковицы - д. Таровицы - д. Дубицы с отводом на д. Волгово Гатчинского района Ленинградской области»

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый номер | Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут |
| 47:23:0000000:53004 | Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Гатчинский, сельское поселение Елизаветинское |
| 47:23:0000000:51356 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение, автомобильная дорога общего пользования «Елизаветино - Фьюнатово» |
| 47:23:0000000:53005 | Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Гатчинский, сельское поселение Елизаветинское |
| 47:23:0000000:50923 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение, автомобильная дорога общего пользования «Елизаветино - Скворицы» |
| 47:23:0156006 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение |
| 47:23:0156006:131 | Ленинградская область, Гатчинский район, Елизаветинское с.п., АОЗТ Дружба, вблизи д. Луйсковицы, поле 32 |
| 47:23:0156006:128 | Ленинградская область, Гатчинский район, Елизаветинское с.п., АОЗТ Дружба, вблизи д. Луйсковицы, поле 32 |
| 47:23:0156006:119 | Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи д. Луйсковицы, поле № 19 |
| 47:23:0129001 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение, дер.Луйсковицы |
| 47:23:0156006 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение, дер.Луйсковицы |
| 47:23:0130001 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение, дер.Луйсковицы |
| 47:23:0156006:125 | Ленинградская область, Гатчинский район, Елизаветинское с.п., АОЗТ Дружба, вблизи д. Таровицы, поле 22 |
| 47:23:0130001 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение, д. Таровицы |
| 47:23:0130001 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение |
| 47:23:0131001:108 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение, деревня Волгово, автомобильная дорога общего пользования «Большие Борницы - Малые Борницы - Дубицы - Таровицы - Луйсковицы» |
| 47:23:0132001:89 | Ленинградская область, Гатчинский район, Елизаветинское с.п., АОЗТ Дружба, вблизи д. Дубицы, поле 26 |
| 47:23:0132001 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение |
| 47:23:0000000:79 | Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчинское лесничество, участковые лесничества: Елизаветинское кв.1-169, Таицкое кв.1-109, 113-150, Заречское кв.1-136, Рылеевское кв.1-55, 57-151, Сусанинское кв.1-146, Вырицкое кв, .1-184, Слудицкое кв.1-146, Новинское кв.1-186, Чащинское кв. 1-115, Карташевское кв.1-6, 13-15, 18, 19, 23-28, 32-34, 40, Дружносельское кв.1-21, 25-60, 69-72, 81-84, Онцевское кв.1-81, Орлинское кв.1-51, 85-116, Дивинское кв.46-113, Минское кв.1-9, 101-103, 201, 301-305, 401, 402, 501, 601-608, 701, 801-820, 901-906, 1001, 1101-1117, 1201-1226, 1301-1320, 1401, 1403-1410, 1501, 1601, 1701, 1702 |
| 47:23:0131001 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение |

Трасса газопровода выполнена в соответствии с Генеральной схемой газоснабжения и газификации Ленинградской области в рамках Программы развития газоснабжения и газификации Ленинградской области на период 2021-2025 годы.

Источником газоснабжения проектируемого межпоселкового газопровода - является проектируемый подземный полиэтиленовый газопровод среднего давления Ø160 «Межпоселковый газопровод до д. Холоповицы - д. Алексеевка - д. Раболово с отводами на д. Яскелево, д. Березнево, д. Ознаково, д. Колодези Гатчинского района Ленинградской области»; шифр проекта 3852.001.П.0/0.1294, разработчик ООО «СМТ» (в соответствии с Техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) перспективной сети газораспределения: «Межпоселковый газопровод от д. Алексеевка - д. Луйсковицы - д. Таровицы - д. Дубицы с отводом на д.Волгово Гатчинского района» к сети газораспределения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» № АМ-20/2/10355 от 21.07.2023 (АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»), а также письма № ВС-20/2/17346 от 26.10.2023г «О внесении изменений в ТУ»). Минимальное рабочее давление в точке подключения – 0,18 Мпа.

Размещение объекта и его инфраструктуры на землях особо охраняемых природных территорий проектом не предусматривается.

Проектируемый газопровод проходит по землям населенного пункта, неразграниченным землям, землям лесного фонда, землям промышленности, а также по землям сельскохозяйственного назначения. Строительство участка объекта проектирования на землях сельскохозяйственного назначения предусмотрено на основании проекта по планировке и межеванию территории, утвержденным постановлением Администрации Гатчинского района; оптимального расположения с учетом требований экологических и градостроительных условий использования территорий, а также в соответствии с полученными согласованиями.

В административном отношении рассматриваемый участок изысканий расположен в южной части Ленинградской области, к югу от города Санкт-Петербург, к северо-востоку от города Гатчина. Генеральное направление газопровода – с юго-запада на северо-восток.

За начало трассы принята точка подключения к проектируемому подземному полиэтиленовому газопроводу среднего давления Ø160 «Межпоселковый газопровод до д. Холоповицы - д. Алексеевка - д. Раболово с отводами на д. Яскелево, д. Березнево, д. Ознаково, д. Колодези Гатчинского района Ленинградской области»; шифр проекта 3852.001.П.0/0.1294, разработчик ООО «СМТ» (в соответствии с Техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) перспективной сети газораспределения: «Межпоселковый газопровод от д. Алексеевка - д. Луйсковицы - д. Таровицы - д. Дубовицы с отводом на д.Волгово Гатчинского района» к сети газораспределения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» № АМ-20/2/10355 от 21.07.2023 (АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»), а также письма № ВС-20/2/17346 от 26.10.2023г «О внесении изменений в ТУ»).

Далее трасса проектируемого подземного газопровода среднего давления Ø160х14,6 следует в северо-восточном направлении, пересекая автомобильную дорогу регионального значения IV категории «Елизаветино-Фьюнатово» (км 0+800) и меняет направление на юго-восток, проходя по территориям сельскохозяйственных земель, вдоль полосы отвода автомобильной дороги «Елизаветино-Фьюнатово» на нормативном расстоянии от а.д. (км 0+000- км 0+800 право).

В районе перекрестка дорог «Елизаветино-Фьюнатово» и «Елизаветино-Скворицы» проектируемый газопровод поворачивает в северо-восточном направлении и проходит по сельскохозяйственным землям вдоль полосы отвода существующей автомобильной дороги IV категории «Елизаветино-Скворицы» (км 3+060- км 4+574 лево) вплоть до пересечения а.д. на км 4+574 (около дер. Луйсковицы).

Далее газопровод движется в основном в северо-восточном направлении следуя по неразграниченным землям, землям лесного фонда (ориентировочная протяженность проходки – 600м) и частично по сельскохозяйственным землям, периодически пересекая грунтовые и местные дороги с щебеночным покрытием (открытым способом или закрытым – методом ГНБ с устройством защитного футляра), а также проходя под и вдоль опор ЛЭП и ВЛ на нормативных расстояниях.

В районе деревни Волгово проектируемый газопровод среднего давления ответвлением Ø110х10 поворачивает на север, проходя по землям населенного пункта, пересекает существующую автомобильную дорогу «Большие Борницы - Малые Борницы - Дубицы - Таровицы – Луйсковицы» V категории на км 4+340 методом ГНБ.

Газификация деревни Дубицы предусматривается ответвлением Ø110х10: газопровод среднего давления движется на юг по землям сельскохозяйственного назначения вдоль а.д. регионального значения «Большие Борницы - Малые Борницы - Дубицы - Таровицы – Луйсковицы» (км 4+036- км 4+263 лево), поворачивает на юго-запад, заходит на земли населенного пункта – дер. Дубицы.

Заглушка DN 100, как конечная точка трассы проектируемого газопровода среднего давления предусматривается:

- на конце ответвления к деревне Волгово;

- на конце ответвления для газификации деревни Дубицы.

Размещение линейного объекта «Межпоселковый газопровод от д. Алексеевка - д.Луйсковицы - д. Таровицы - д. Дубицы с отводом на д. Волгово Гатчинского района Ленинградской области» предусмотрено Программой развития газоснабжения и газификации Ленинградской области на период 2021-2025 годы, размещенной на сайте Комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области по адресу: <https://power.lenobl.ru/media/uploads/userfiles>, Проектом организации строительства объекта Межпоселковый газопровод от д. Алексеевка - д.Луйсковицы - д. Таровицы - д. Дубицы с отводом на д. Волгово Гатчинского района Ленинградской области» 5321.050.П.0/0.1294-ПОС, Проектом полосы отвода «Межпоселковый газопровод от д. Алексеевка - д.Луйсковицы - д. Таровицы - д. Дубицы с отводом на д. Волгово Гатчинского района Ленинградской области» 5321.050.П.0/0.1294-ППО, Обоснованием необходимости установления публичного сервитута, подготовленного ООО «Проектно-конструкторский центр».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с Ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в комитете по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области (далее – КУИ ГМР) по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 21,1 подъезд, 1 этаж, кабинет № 1, контактное лицо - заместитель начальника отдела во вопросам земельных отношений КУИ ГМР (т. 8-81371-3-07-06) пн-пт, с 10-00 до 17.-00, перерыв с 13-00 до 14-00, а также на официальных сайтах администраций Гатчинского муниципального района Ленинградской области - http://gmrlo.ru/, на официальном сайте администрации Елизаветинского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области - https://елизаветинское.рф.

Подать заявление об учете прав на земельный участок можно по адресу КУИ ГМР Ленинградская область, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 21, по предварительной записи по тел. 881371-307-06.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения.

\*\*\*

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

Администрация Гатчинского муниципального района Ленинградской области настоящим сообщает о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Межпоселковый газопровод от д. Алексеевка - д.Луйсковицы - д. Таровицы - д. Дубицы с отводом на д. Волгово Гатчинского района Ленинградской области»

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый номер | Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут |
| 47:23:0000000:53004 | Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Гатчинский, сельское поселение Елизаветинское |
| 47:23:0000000:51356 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение, автомобильная дорога общего пользования «Елизаветино - Фьюнатово» |
| 47:23:0000000:53005 | Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Гатчинский, сельское поселение Елизаветинское |
| 47:23:0000000:50923 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение, автомобильная дорога общего пользования «Елизаветино - Скворицы» |
| 47:23:0156006 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение |
| 47:23:0156006:131 | Ленинградская область, Гатчинский район, Елизаветинское с.п., АОЗТ Дружба, вблизи д. Луйсковицы, поле 32 |
| 47:23:0156006:128 | Ленинградская область, Гатчинский район, Елизаветинское с.п., АОЗТ Дружба, вблизи д. Луйсковицы, поле 32 |
| 47:23:0156006:119 | Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи д. Луйсковицы, поле № 19 |
| 47:23:0129001 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение, дер.Луйсковицы |
| 47:23:0156006 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение, дер.Луйсковицы |
| 47:23:0130001 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение, дер.Луйсковицы |
| 47:23:0156006:125 | Ленинградская область, Гатчинский район, Елизаветинское с.п., АОЗТ Дружба, вблизи д. Таровицы, поле 22 |
| 47:23:0130001 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение, д. Таровицы |
| 47:23:0130001 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение |
| 47:23:0131001:108 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение, деревня Волгово, автомобильная дорога общего пользования «Большие Борницы - Малые Борницы - Дубицы - Таровицы - Луйсковицы» |
| 47:23:0132001:89 | Ленинградская область, Гатчинский район, Елизаветинское с.п., АОЗТ Дружба, вблизи д. Дубицы, поле 26 |
| 47:23:0132001 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение |
| 47:23:0000000:79 | Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчинское лесничество, участковые лесничества: Елизаветинское кв.1-169, Таицкое кв.1-109, 113-150, Заречское кв.1-136, Рылеевское кв.1-55, 57-151, Сусанинское кв.1-146, Вырицкое кв, .1-184, Слудицкое кв.1-146, Новинское кв.1-186, Чащинское кв. 1-115, Карташевское кв.1-6, 13-15, 18, 19, 23-28, 32-34, 40, Дружносельское кв.1-21, 25-60, 69-72, 81-84, Онцевское кв.1-81, Орлинское кв.1-51, 85-116, Дивинское кв.46-113, Минское кв.1-9, 101-103, 201, 301-305, 401, 402, 501, 601-608, 701, 801-820, 901-906, 1001, 1101-1117, 1201-1226, 1301-1320, 1401, 1403-1410, 1501, 1601, 1701, 1702 |
| 47:23:0131001 | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение |

Трасса газопровода выполнена в соответствии с Генеральной схемой газоснабжения и газификации Ленинградской области в рамках Программы развития газоснабжения и газификации Ленинградской области на период 2021-2025 годы.

Источником газоснабжения проектируемого межпоселкового газопровода - является проектируемый подземный полиэтиленовый газопровод среднего давления Ø160 «Межпоселковый газопровод до д. Холоповицы - д. Алексеевка - д. Раболово с отводами на д. Яскелево, д. Березнево, д. Ознаково, д. Колодези Гатчинского района Ленинградской области»; шифр проекта 3852.001.П.0/0.1294, разработчик ООО «СМТ» (в соответствии с Техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) перспективной сети газораспределения: «Межпоселковый газопровод от д. Алексеевка - д. Луйсковицы - д. Таровицы - д. Дубицы с отводом на д.Волгово Гатчинского района» к сети газораспределения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» № АМ-20/2/10355 от 21.07.2023 (АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»), а также письма № ВС-20/2/17346 от 26.10.2023г «О внесении изменений в ТУ»). Минимальное рабочее давление в точке подключения – 0,18 Мпа.

Размещение объекта и его инфраструктуры на землях особо охраняемых природных территорий проектом не предусматривается.

Проектируемый газопровод проходит по землям населенного пункта, неразграниченным землям, землям лесного фонда, землям промышленности, а также по землям сельскохозяйственного назначения. Строительство участка объекта проектирования на землях сельскохозяйственного назначения предусмотрено на основании проекта по планировке и межеванию территории, утвержденным постановлением Администрации Гатчинского района; оптимального расположения с учетом требований экологических и градостроительных условий использования территорий, а также в соответствии с полученными согласованиями.

В административном отношении рассматриваемый участок изысканий расположен в южной части Ленинградской области, к югу от города Санкт-Петербург, к северо-востоку от города Гатчина. Генеральное направление газопровода – с юго-запада на северо-восток.

За начало трассы принята точка подключения к проектируемому подземному полиэтиленовому газопроводу среднего давления Ø160 «Межпоселковый газопровод до д. Холоповицы - д. Алексеевка - д. Раболово с отводами на д. Яскелево, д. Березнево, д. Ознаково, д. Колодези Гатчинского района Ленинградской области»; шифр проекта 3852.001.П.0/0.1294, разработчик ООО «СМТ» (в соответствии с Техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) перспективной сети газораспределения: «Межпоселковый газопровод от д. Алексеевка - д. Луйсковицы - д. Таровицы - д. Дубовицы с отводом на д.Волгово Гатчинского района» к сети газораспределения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» № АМ-20/2/10355 от 21.07.2023 (АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»), а также письма № ВС-20/2/17346 от 26.10.2023г «О внесении изменений в ТУ»).

Далее трасса проектируемого подземного газопровода среднего давления Ø160х14,6 следует в северо-восточном направлении, пересекая автомобильную дорогу регионального значения IV категории «Елизаветино-Фьюнатово» (км 0+800) и меняет направление на юго-восток, проходя по территориям сельскохозяйственных земель, вдоль полосы отвода автомобильной дороги «Елизаветино-Фьюнатово» на нормативном расстоянии от а.д. (км 0+000- км 0+800 право).

В районе перекрестка дорог «Елизаветино-Фьюнатово» и «Елизаветино-Скворицы» проектируемый газопровод поворачивает в северо-восточном направлении и проходит по сельскохозяйственным землям вдоль полосы отвода существующей автомобильной дороги IV категории «Елизаветино-Скворицы» (км 3+060- км 4+574 лево) вплоть до пересечения а.д. на км 4+574 (около дер. Луйсковицы).

Далее газопровод движется в основном в северо-восточном направлении следуя по неразграниченным землям, землям лесного фонда (ориентировочная протяженность проходки – 600м) и частично по сельскохозяйственным землям, периодически пересекая грунтовые и местные дороги с щебеночным покрытием (открытым способом или закрытым – методом ГНБ с устройством защитного футляра), а также проходя под и вдоль опор ЛЭП и ВЛ на нормативных расстояниях.

В районе деревни Волгово проектируемый газопровод среднего давления ответвлением Ø110х10 поворачивает на север, проходя по землям населенного пункта, пересекает существующую автомобильную дорогу «Большие Борницы - Малые Борницы - Дубицы - Таровицы – Луйсковицы» V категории на км 4+340 методом ГНБ.

Газификация деревни Дубицы предусматривается ответвлением Ø110х10: газопровод среднего давления движется на юг по землям сельскохозяйственного назначения вдоль а.д. регионального значения «Большие Борницы - Малые Борницы - Дубицы - Таровицы – Луйсковицы» (км 4+036- км 4+263 лево), поворачивает на юго-запад, заходит на земли населенного пункта – дер. Дубицы.

Заглушка DN 100, как конечная точка трассы проектируемого газопровода среднего давления предусматривается:

- на конце ответвления к деревне Волгово;

- на конце ответвления для газификации деревни Дубицы.

Размещение линейного объекта «Межпоселковый газопровод от д. Алексеевка - д.Луйсковицы - д. Таровицы - д. Дубицы с отводом на д. Волгово Гатчинского района Ленинградской области» предусмотрено Программой развития газоснабжения и газификации Ленинградской области на период 2021-2025 годы, размещенной на сайте Комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области по адресу: <https://power.lenobl.ru/media/uploads/userfiles>, Проектом организации строительства объекта Межпоселковый газопровод от д. Алексеевка - д.Луйсковицы - д. Таровицы - д. Дубицы с отводом на д. Волгово Гатчинского района Ленинградской области» 5321.050.П.0/0.1294-ПОС, обоснованием необходимости установления публичного сервитута, подготовленного ООО «Проектно-конструкторский центр»..

Заинтересованные лица могут ознакомиться с Ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в комитете по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области (далее – КУИ ГМР) по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 21,1 подъезд, 1 этаж, кабинет № 1, контактное лицо - заместитель начальника отдела во вопросам земельных отношений КУИ ГМР (т. 8-81371-3-07-06) пн-пт, с 10-00 до 17.-00, перерыв с 13-00 до 14-00, а также на официальных сайтах администраций Гатчинского муниципального района Ленинградской области - http://gmrlo.ru/, на официальном сайте администрации Елизаветинского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области - https://елизаветинское.рф.

Подать заявление об учете прав на земельный участок можно по адресу КУИ ГМР Ленинградская область, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 21, по предварительной записи по тел. 881371-307-06.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения.