**Печатное средство массовой информации органов местного самоуправления муниципального образования Елизаветинское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области – печатное издание**

|  |  |
| --- | --- |
| **Елизаветинский Вестник** | Герб муниципального образования  **24 сентября**  **2024 года**  **№ 49** |

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЕЛИЗАВЕТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**24.09.2024г. № 459**

Об утверждении Положения и состава комиссии по благоустройству, содержания и обеспечения санитарного состояния территории муниципального образования Елизаветинское сельское поселение

Руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Елизаветинское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования Елизаветинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о комиссии по благоустройству, содержания и обеспечения санитарного состояния территории муниципального образования Елизаветинское сельское поселение (Приложение №1).

2. Утвердить состав комиссии по благоустройству, содержания и обеспечения санитарного состояния территории муниципального образования Елизаветинское сельское поселение (приложение №2).

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с момента подписания.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности

главы администрации

Елизаветинского сельского поселения В.В. Зубрилин

Приложение №1

к постановлению администрации

Елизаветинского сельского поселения

от 24.09.2024 г. №459

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о комиссии по благоустройству, содержания и обеспечения санитарного состояния территории муниципального образования Елизаветинское сельское поселение**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о комиссии по благоустройству, содержанию и обеспечению санитарного состояния территории муниципального образования Елизаветинское сельское поселение разработано в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Елизаветинское сельское поселение.

1.2. Комиссия по благоустройству, содержанию и обеспечению санитарного состояния территории муниципального образования Елизаветинское сельское поселение (далее – Комиссия) является постоянно действующим коллегиальным, координационным органом.

1.3. В своей работе комиссия руководствуется: Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации и Ленинградской области, Уставом Елизаветинского сельского поселения, нормативными правовыми актами муниципального образования Елизаветинское сельское поселение.

**2. Порядок формирования комиссии**

2.1. Комиссия формируется из состава администрации Елизаветинского сельского поселения, представителей МКУ «УСБО Елизаветинского СП».

**3. Основные задачи комиссии**

3.1. Основной задачей комиссии является:

- мониторинг на всей территории Елизаветинского сельского поселения санитарно-технического состояния имущества муниципального образования Елизаветинское сельское поселение.

- создание системы работы по улучшению санитарно-экологического состояния на территории муниципального образования Елизаветинское сельское поселение и незакрепленных территориях.

**4. Полномочия комиссии**

4.1. Комиссия имеет право:

4.1.1. Вносить предложения по разработке и внедрению программ благоустройства территорий муниципального образования.

4.1.2. Разрабатывать проекты нормативных правовых актов по вопросам благоустройства территорий муниципального образования.

4.1.3. Составлять акты по результатам осмотра.

4.2. Комиссия также может выступать инициатором проведения конкурсов на лучшее санитарное состояние и благоустройство прилегающих (закрепленных) территорий.

**5. Порядок работы комиссии**

5.1. Комиссия осуществляет свои полномочия на всей территории муниципального образования Елизаветинское сельское поселение, проводя мониторинг санитарно-технического состояния территории Елизаветинского сельского поселения.

5.2 Комиссии проводится по поручению главы администрации муниципального образования Елизаветинское сельское поселение

5.3. В заседаниях комиссии могут принимать участие приглашённые руководители предприятий, учреждений, общественных организаций, представители средств массовой информации.

5.5. Решение комиссии оформляется актом. В акте указываются рекомендации для администрации муниципального образования Елизаветинское сельское поселение (при необходимости). Акт подписывается всеми членами комиссии.

5.6. Организационно-техническое обеспечение работы комиссии осуществляется администрацией Елизаветинского сельского поселения.

**6. Порядок внесения изменений в Положение и прекращения деятельности комиссии**

6.1. Изменения в настоящее Положение могут вноситься по рекомендациям членов комиссии, принятым большинством голосов, оформляются постановлением администрации Елизаветинского сельского поселения.

6.2. Изменения состава комиссии, прекращении её деятельности принимается постановлением администрации Елизаветинского сельского поселения.

Приложение № 2

к постановлению администрации

Елизаветинского сельского поселения

от 24.09.2024 г. № 459

**СОСТАВ**

**комиссии по благоустройству, содержанию и обеспечению санитарного состояния территории муниципального образования Елизаветинское сельское поселение**

Председатель комиссии:

Заместитель главы администрации;

Члены комиссии:

- представитель МКУ «УСБО Елизаветинского СП»;

- начальник отдела бюджетного учета и отчетности- главный бухгалтер;

- начальник отдела по земельным вопросам и имуществу;

- главный специалист;

Секретарь комиссии:

главный специалист отдела по земельным вопросам и имуществу.

\*\*\*

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»**

В Ленинградской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ), в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 31.07.2020 № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 5 апреля 2021 года № 168-р «О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области» в 2023 году Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – ГБУ ЛО «ЛенКадОценка») проведена государственная кадастровая оценка всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона № 237-ФЗ.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 13.11.2023 № 789 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

В соответствии с частью 20 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ предусмотрено, что по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок передаются:

1) сведения о кадастровой стоимости в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации для внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, если такая кадастровая стоимость определена в результате проведения государственной кадастровой оценки;

2) акт об определении кадастровой стоимости в орган регистрации прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости, если такая кадастровая стоимость определена в порядке, предусмотренном статьей 16 Федерального закона № 237-ФЗ.

При этом частью 21 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ закреплено, что в случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

Постановлением Правительства Ленинградской области от 16.09.2024 № 643 в постановление Правительства Ленинградской области от 13.11.2023 № 789 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» внесены изменения в отношении 2 объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами: 47:27:0702021:1702 (строка приложения 1020685), 47:07:0722001:90362 (строка приложения 1024974).

