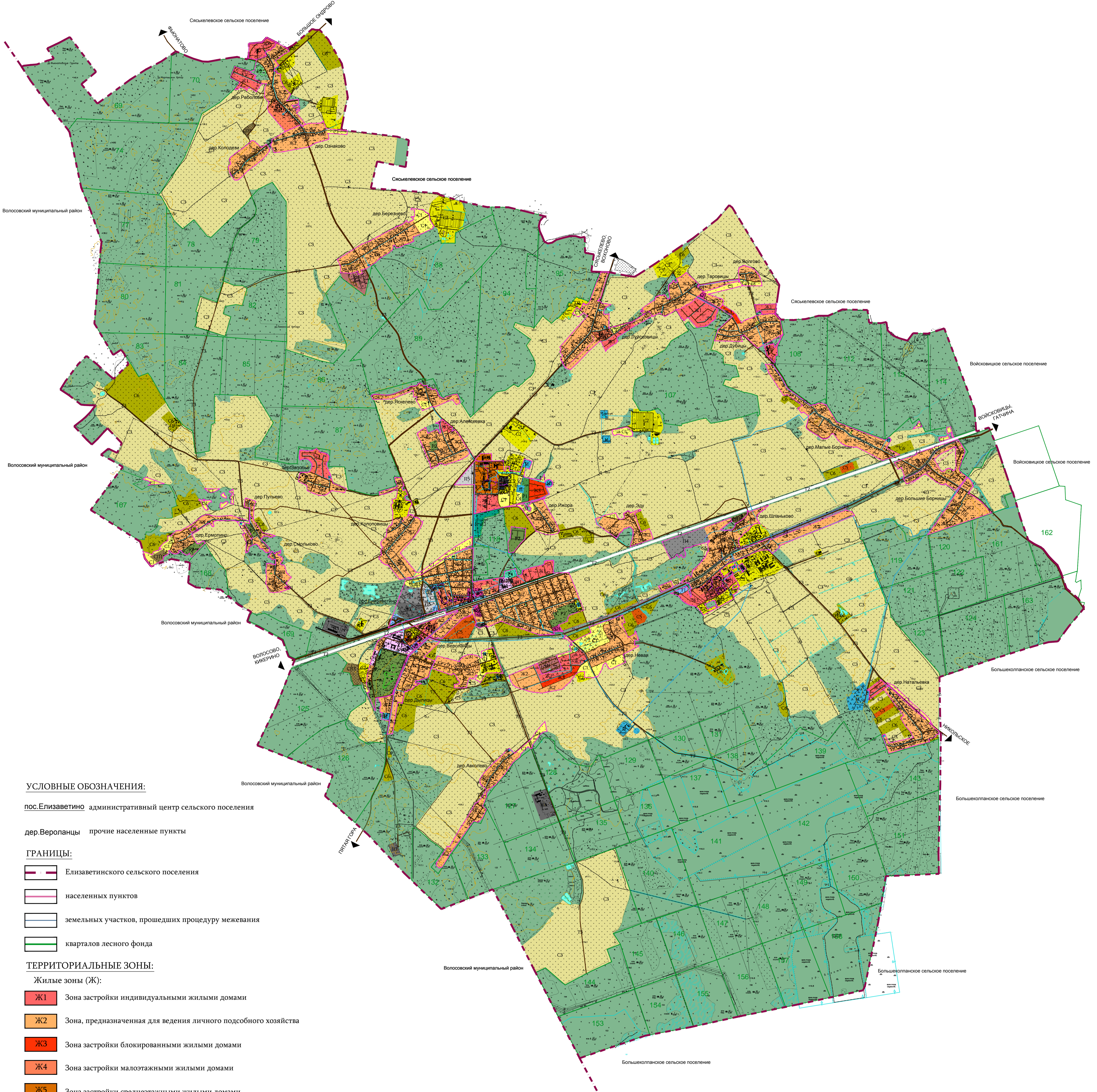




ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЛИЗАВЕТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

пос.Елизаветино административный центр сельского поселения

дер.Вероланцы прочие населенные пункты

ГРАНИЦЫ:

- Елизаветинского сельского поселения
- населенных пунктов
- земельных участков, прошедших процедуру межевания
- кварталов лесного фонда

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

Жилые зоны (Ж):

- Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж2 Зона, предназначенная для ведения личного подсобного хозяйства
- Ж3 Зона застройки блокированными жилыми домами
- Ж4 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Ж5 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны (О)

- О1 Зона многофункциональной общественно-деловой застройки
- О2 Зона административного центра
- О3 Зона объектов здравоохранения
- О4 Зона объектов образования

Зоны производственного назначения (КС-П)

- КС Зона размещения объектов коммунально-складского назначения
- П3 Зона размещения объектов 3 класса опасности
- П4 Зона размещения объектов 4 класса опасности
- П5 Зона размещения объектов 5 класса опасности

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур (И-Т)

- И Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры
- Т1 Зона размещения объектов транспортной инфраструктуры
- Т2 Зона автомобильных дорог
- Т3 Зона улично-дорожной сети

Зоны рекреационного назначения (Р)

- Р1 Зона зеленых насаждений общего пользования
- Р2 Зона, предназначенная для отдыха
- Р3 Зона спортивных и физкультурно-оздоровительных учреждений
- Р4 Зона объектов туристской инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования (С)

- С2 Зона объектов сельскохозяйственного назначения и предназначена для ведения сельского хозяйства
- С4 Зона, предназначенная для ведения садоводства
- С5 Зона, предназначенная для ведения дачных партнерств
- С6 Зона, предназначенная для ведения крестьянских (фермерских) хозяйств

Зоны специального назначения (СП)

- СП1 Зона кладбищ
- СП2 Зона зеленых насаждений специального назначения

ЗОНЫ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ:

- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами
- С1 Зона сельскохозяйственных угодий (в границах населенных пунктов)
- С3 Зона сельскохозяйственных угодий (за границами населенных пунктов)

Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение					Страна	Лист	Листов
Правила землепользования и застройки					ПЗЗ	1	2
Карта градостроительного зонирования М 1:20 000					ООО "Кадастр"		